

**COMUNE DI TORTORETO**  
Provincia di Teramo

**COPIA**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**SETTORE N. 8**

**“LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE STRADE  
ED EDIFICI COMUNALI”**

**Determina di Settore Numero 31 del 10-12-20**

**Reg. Generale n. 1599**

**Oggetto: STADIO IN TORTORETO LIDO. ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA LOTTO A.APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO DITTA ESCO FIAT LUX SRL DI VENAFRO (IS). CUP: G78E17000020004 - CIG: 762161105E**

In data **10-12-20**, nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**Viste:**

- *la deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 24/07/2019 dall'oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2020/2022 (Art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000) - Approvazione" immediatamente esecutiva ai sensi di legge;*
- *la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 07/05/2020 dall'oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione 2020/2022e Nota di Aggiornamento al DUP 2020/2022" – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;*
- *la deliberazione della Giunta Comunale n. 96 del 27/05/2020 dall'oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2020-2021-2022"– immediatamente esecutiva ai sensi di legge;*

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 114 del 05/12/2017 con la quale è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori denominati “Stadio in Tortoreto Lido. Adeguamento alle norme di sicurezza – lotto A” dell’importo complessivo di € 150.000,00, di cui € 106.833,54 per lavori, oneri e costi per la sicurezza ed € 43.166,46 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

**Dato atto** che al presente intervento è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G78E17000020004;

**Dato atto** che la spesa per l’esecuzione dell’opera trova copertura finanziaria nel Capitolo 2862 del Bilancio, con mutuo acceso presso la Cassa Depositi e Prestiti, pos.n.6042387;

*Determinazione Reg.Gen. N.1599 del 10-12-2020*

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n°198 del 20/07/2018 dall'oggetto "Variazione al Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G) 2018/2020", con cui la competenza dell'intervento in esame è stata trasferita dal Settore VII – Lavori Pubblici-Espropri-Appalti al Settore VIII – Lavori di Straordinaria Manutenzione Strade ed Edifici Comunali;

**Visto** che con Determinazione settoriale n. 17/1466 R.G. del 05/12/2018, in seguito all'aggiudicazione definitiva delle procedure di appalto, i lavori sono stati affidati alla ditta "E.S.CO. FIAT LUX SRL" (P.Iva 00954050944) di Venafro (IS), Sp. Per Conca Casale civ.n.44, [escofiatlux@pec.it](mailto:escofiatlux@pec.it); [info@escofiatlux.com](mailto:info@escofiatlux.com), per un importo complessivo di €.73.858,15, al netto del ribasso d'asta pari a 31,455%, oltre IVA al 22% , ovvero totali €. 90.106,94;

**Dato atto** che al presente affidamento è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): **762161105E**;

**Dato atto** altresì che la predetta somma veniva sub-impegnata in favore della ditta E.S.CO. FIAT LUX SRL di Venafro (IS), Sp. Per Conca Casale civ.n.44, al capitolo di Bilancio n. 2862, Impegno n. 738, Sub. 4;

**Visto** il Contratto di Appalto stipulato con la Ditta E.S.CO. FIAT LUX SRL di Venafro (IS), Sp. Per Conca Casale civ.n.44, in data 24.01.2019 (Rep. 1500) e richiamate le condizioni contrattuali ivi contenute;

**Richiamata** la Determinazione settoriale n.2/306 R.G. del 14/03/2019 con la quale è stato autorizzato il subappalto di alcune lavorazioni richiesto in favore della ditta "San Michele Immobiliare S.r.l" di Monteforte Irpino (AV), fino ad un importo complessivo di € 21.500,00 oltre IVA come per legge, contenuto all'interno del 30% dell'importo contrattuale;

**Dato atto** che, con comunicazione inviata a mezzo pec in data 12/04/2019 ed acquisita dal Comune di Tortoreto in pari data al prot.n.11272, la Sig.ra Maria Pia Buccieri, nata a Cassino (FR) il 05/04/1986, informava l'Ente di essere subentrata nella conduzione dell'impresa appaltante in qualità di Amministratore Unico;

**Dato atto** che con Determinazione settoriale n. 12/626 R.G. del 20/05/2019, ai sensi dell'art.35, comma 18 del D.Lgs. n n.50/2016 e s.m.i., è stata liquidata, in favore della ditta E.S.CO. FIAT LUX SRL di Venafro (IS), Sp. Per Conca Casale civ.n.44, l'anticipazione del prezzo sul valore dell'appalto, di €.14.771,63 pari al 20% dell'importo contrattuale, oltre IVA come da legge pari ad €.3.249,76, ovvero complessivamente €. 18.021,39;

**Dato atto** che, con successiva comunicazione inviata a mezzo pec in data 21/09/2019 ed acquisita dal Comune di Tortoreto in data 23/09/2019 al prot. n.28542, il Sig. Franco Germani, nato a Sesto Campano (IS) il 14/06/1956, informava l'Ente di essere a sua volta subentrato come nuovo Amministratore Unico della Ditta E.S.CO. FIAT LUX SRL di Venafro (IS), Sp. Per Conca Casale civ.n.44;

**Dato atto** che la Ditta E.S.CO. FIAT LUX SRL con comunicazione inviata a mezzo pec in data 20/12/2019 ed acquisita dal Comune di Tortoreto in pari data al prot.n.38399 la Ditta E.S.CO. FIAT LUX SRL comunicava l'intervenuta modifica della sede legale della società, sita attualmente in Venafro (IS), Via Sedia di Monsignore n.4/E, interno B – CAP 86079, [escofiatlux@pec.it](mailto:escofiatlux@pec.it); [info@escofiatlux.com](mailto:info@escofiatlux.com);

**Dato atto** che, con comunicazione trasmessa in data 17/03/2020 ed acquisita al protocollo dell'Ente al n. 8785, la Ditta E.S.CO. FIAT LUX SRL, (P.Iva 00954050944), con sede in Venafro (IS), Via Sedia di Monsignore n.4/E, interno B – CAP 86079, informava l'Ente della nomina del Dott. Paolo Scarabeo, nato a Cassino il 16/05/1977, quale nuovo Amministratore Unico della società appaltatrice;

**Visto** che i lavori sono iniziati in data 04/03/2019 come da Verbale di Consegna dei Lavori redatto dal Direttore dei Lavori, Per.Ind.le Ezio Camaioni di Garrufo di S.Omero (TE), tecnico incaricato con Determinazione settoriale n.151/1325 R.G. del 10/11/2017;

**Richiamata** la determinazione settoriale n. 5/438 R.G. del 27/04/2020 con la quale si è provveduto ad approvare la documentazione tecnico-contabile relativa al 1° SAL dei lavori in oggetto, emessa del Direttore dei Lavori, Per.Ind.le Ezio Camaioni ed a liquidare in favore della ditta E.S.CO. FIAT LUX SRL (P.Iva 00954050944) di Venafro (IS) la rata di acconto n.1 per l'importo di di €. 47.924,48, oltre IVA come da legge pari a €. 10.543,39 ovvero complessivamente pari ad €. 58.467,87;

**Dato atto** che i lavori sono stati ultimati in data 06/08/2020 come da verbale in data 07/08/2020 agli atti;

**Vista** la documentazione tecnico-contabile relativa alla contabilità finale dei lavori in oggetto, emessa del Direttore dei Lavori, Per.Ind.le Ezio Camaioni ed acquisita al protocollo dell'Ente in data 01/12/2020, n. 33416, costituita da:

*Verbale di Consegna Lavori;*  
*Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi;*  
*Ordini di Servizio;*  
*Relazione Particolareggiata del Direttore dei lavori per mancata ultimazione lavori;*  
*Verbale di Costatazione stato dei lavori e accertamento mancata ultimazione dei lavori;*  
*Verbale di Costatazione dei lavori e concessione proroga dei termini contrattuali;*  
*Certificato di Ultimazione dei Lavori ed Attestazione di efficacia verbale ultimazione lavori;*  
*Libretto delle Misure nr. 1;*  
*Registro di Contabilità – 1 SAL*  
*Stato D'Avanzamento Lavori nr. 1 a tutto il 03/03/2020;*  
*Quadro Comparativo n.1;*  
*Libretto delle Misure nr. 2;*  
*Registro di Contabilità – SAL Finale;*  
*Quadro Comparativo nr. 2;*  
*Stato finale dei Lavori a tutto il 07.08.2020;*  
*Sommario del Registro di Contabilità;*  
*Certificati e Dichiarazioni di Conformità;*  
*Libretti di Uso e Manutenzione dei ventilconvettori;*  
*Elaborato grafico AB01 – As Built;*  
*Elaborato grafico AB02 – As Built;*  
*Elaborato grafico AB03 – As Built;*  
*Schede Tecniche dei materiali;*  
*Documentazione Fotografica – Ante-Post;*  
*Certificato sostitutivo avviso ai creditori;*  
*Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione;*

**Dato atto** che la ditta E.S.CO. FIAT LUX SRL ha firmato la suddetta documentazione tecnico-contabile, senza apporre riserve;

**Rilevato** dal Certificato di Regolare Esecuzione, che l'ammontare dei lavori eseguiti e dei costi di sicurezza speciali, risulta in totale pari ad € 73.858,15 da cui sottraendo gli acconti già corrisposti e la detrazione di € 4.099,23 ai sensi del comma 2 dell'art.113-bis del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., resta un credito d'impresa € 7.062,81, oltre IVA al 22% pari ad €1.553,82, e quindi complessivamente € 8.616,63;

**Vista** il Certificato sostitutivo avviso ai creditori emesso dalla D.L. in data 25/09/2020, agli atti;

**Visto** che la ditta E.S.CO. FIAT LUX SRL, ha trasmesso la seguente fattura elettronica:

- Fatt.n. 77/10 del 30.11.2020, acquisita a questo Ente in data 30.11.2020. prot.n. 33328 di €. 7.062,81, oltre IVA al 22% pari ad 1.553,82, ovvero complessivamente di €. 8.616,63 per il pagamento a saldo dei lavori eseguiti;

**Vista** altresì la polizza di garanzia fideiussoria n.175198255 per la rata di saldo, prodotta ai sensi dell'art. 103, comma 6, del D.Lgs 50/2016, stipulata con la compagnia Assicurativa ABC Assicurari Reassicurari S.A., Serie IK n. 000301 con sede in Bucarest (RO) ed acquisita al Protocollo dell'Ente in data 09/12/2020 al n. 34253 per un importo pari a € 7.062,81;

**Visto** il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), prot. INPS\_22902133 del 07/10/2020 con scadenza al 04/02/2021, dal quale si evince che la ditta appaltatrice E.S.CO. FIAT LUX SRL risulta in regola nei confronti INPS, INAIL E CNCE, agli atti;

**Vista** la dichiarazione agli atti della E.S.CO. FIAT LUX SRL, acquisita dal protocollo dell'Ente al n. 10716 in data 16/04/2020, relativa agli obblighi sulla "tracciabilità dei flussi finanziari" previsti dall'art.3 della L.136/2010 nella quale si dichiarano gli estremi identificativi del conto corrente dedicato ai pagamenti del contratto in oggetto;

**Dato atto** che con comunicazione acquisita dal Comune di Tortoreto in data 30/11/2020 al prot.n. 33370, la società E.S.CO. Fiat Lux S.r.l. informava l'Ente dell'intervenuta ulteriore variazione dell'Amministratore Unico della società nella persona del Sig. Antonio Iacovetti, nato a Venafro (IS) il 13/01/1983;

**Precisato** che il pagamento a saldo non comporta accettazione dei lavori, in deroga al disposto di cui all'art.1666, c.2, e che in ogni caso l'appaltatore rimane responsabile per rovina o difetti nell'opera, ai sensi dell'art.1669 del codice civile;

**Richiamato** l'art.102, commi 2,3 e 5 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. e l'art.229, comma 3 del DPR n.207/2010;

**Atteso** che il Responsabile Unico del Procedimento della presente opera resta individuato nel Responsabile del Settore VIII;

**Dato atto** che, in seguito al collocamento in quiescenza del dipendente Per.Ind. Paolo Pierantozzi, Responsabile del Settore VIII, in sua sostituzione, a partire dalla data del 01/07/2019, con decreto del Sindaco prot.n.19509, è stata nominata la dipendente, Arch. Alessandra Nardi;

**Ritenuto** di dover provvedere in merito;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (TUEL) e successive modificazioni;

**Visto** il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**Visto** il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

**Visto** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi e successive modifiche ed integrazioni;

**Attesa** la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, 9° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- del decreto del Sindaco del 30.06.2020 prot. 17100, di conferma a Responsabile del Settore VIII;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.);

#### **DETERMINA**

*di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa:*

1. **prendere atto** della comunicazione trasmessa dalla ditta appaltatrice E.S.CO Fiat Lux S.r.l. di Venafro (IS) in merito alla modifica del soggetto in carica quale Amministratore Unico della stessa, di cui ultima nella persona del Sig. Iacovetti Antonio, nato a Venafro (IS) il 13/01/1983;
2. **approvare** la documentazione tecnico-contabile dei lavori in oggetto, emessa del Direttore dei Lavori, Per.Ind.le Ezio Camaioni ed acquisita al protocollo dell'Ente in data 01/12/2020 al n. 33416, dalla quale risulta che l'ammontare dei lavori eseguiti e dei costi di sicurezza speciali è pari a netti € 73.858,15 da cui sottraendo gli acconti già corrisposti e la detrazione di €. 4.099,23 ai sensi del comma 2 dell'art.113-bis del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., resta un credito d'impresa €. 7.062,81, oltre IVA al 22% pari ad €.1.553,82, e quindi complessivamente €. 8.616,63;
3. **liquidare e pagare** la fattura elettronica n. 77/10 del 30/11/2020 emessa dalla ditta E.S.CO. FIAT LUX SRL (P.Iva 00954050944) di Venafro (IS), info@escofiatlux.com, acquisita da questo Ente il 30/11/2020 (Prot. N. 33328), dell'importo di Euro 7.062,81, oltre IVA come per legge pari ad Euro 1.553,82, e quindi complessivamente di Euro 8.616,63, per il pagamento a saldo del compenso pattuito;
4. **Provvedere** al pagamento delle somme dovute come segue:
  - €. 7.062,81 alla ditta E.S.CO. FIAT LUX SRL (P.Iva 00954050944) di Venafro (IS) accreditandole sul conto corrente intestato, come indicato nella dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari agli atti;
  - €. 1.553,82 in favore dell'Erario a titolo di IVA, in quanto trattasi di operazione soggetta allo split payment ex art.17-ter D.P.R. n. 633/72;
5. **dare atto** che la somma complessiva da liquidare risulta impegnata come segue:

Cod. Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Imp.	Sub	Gest. C/R	Fattura n. del ____	Importo
------------	------------------	----------	------	------	-----	-----------	---------------------	---------

2115	06.01-2.02.01.09.016	2862	0	738	4	R	77/10 del 30/11/2020	€ 8.616,63
TOTALE								€ 8.616,63

6. **chiedere**, ai fini del pagamento della fattura n. 77/10 del 30/11/2020, l'erogazione della somma dovuta per la liquidazione della stessa, pari complessivamente ad €. 8.616,63, alla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. di Roma a valere sul mutuo posizione n. 6042387, di cui alla copertura finanziaria iscritta al Capitolo 2862/0;
7. **precisare** che il pagamento a saldo, non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, c.2 del codice civile e dall'art.229 del DPR n.207/2010;
8. **dare atto** che alla citata opera sono stati assegnati i seguenti codici:
  - Codice Unico di Progetto – CUP: G78EI7000020004;
  - Codice Identificativo Gara - CIG: 762161105E;
9. **svincolare** la cauzione definitiva prestata dalla ditta E.S.CO. FIAT LUX SRL (P.Iva 00954050944) di Venafro (IS) a garanzia degli obblighi contrattuali, ai sensi dell'art.103 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., Polizza Serie IB n.002513 22/12/2018, rilasciata dalla compagnia Assicurativa ABC Assicurari Reassicurari S.A. con sede in Bucarest (RO);
10. **demandare** al Settore Finanziario gli adempimenti di competenza ed il controllo della regolarità della posizione del soggetto beneficiario ai sensi del D.M. 18.01.2008 n° 40.

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Nardi Alessandra, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

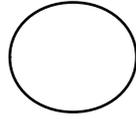
Il Responsabile del procedimento  
F.to Nardi Alessandra

Il Dirigente  
F.to Nardi Alessandra

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, li \_\_\_\_\_



Il Responsabile del Settore

Nardi Alessandra